

## General Shopping e Outlets do Brasil S.A.

Companhia Aberta  
CNPJ nº 08.764.621/0001-53 – NIRE 35.300.340.833

### Ata da Reunião do Conselho de Administração realizada em 08 de dezembro de 2021

**1. Data, Hora e Local:** Realizada no dia 08 de dezembro de 2021, às 13:30 horas, na sede social da **General Shopping e Outlets do Brasil S.A.**, localizada na Avenida Angélica, 2.466, 24º andar, conjunto 241, Cerqueira César, CEP 01228-200, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo (“Companhia”). **2. Convocação e Presença:** Convocação enviada aos membros do Conselho de Administração nos termos do Artigo 15 do Estatuto Social da Companhia, estando presentes a maioria dos membros do Conselho de Administração da Companhia. Fica consignado que os Conselheiros Alessandro Poli Veronezi, Antonio Dias Neto, Júlio Sérgio Gomes de Almeida, Edgard Antonio Pereira e Augusto Marques da Cruz Filho, participaram da reunião presencialmente e, Alexandre Lopes Dias e Ricardo Castro da Silva, participaram via teleconferência, conforme facultado no artigo 18, *caput*, do Estatuto Social da Companhia. **3. Mesa:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Alessandro Poli Veronezi, que convidou o Sr. Antonio Dias Neto para secretariá-lo. **4. Ordem do Dia:** Deliberar sobre a aprovação do Contrato de Prestação de Fiança nº 100421110150000, a ser celebrado entre a Companhia, o Itaú Unibanco S.A. e o Condomínio Civil Voluntário do Parque Shopping Barueri, como afiançado. **5. Deliberações:** Iniciados os trabalhos, os membros do Conselho de Administração da Companhia presentes, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas ou restrições, deliberaram o que segue: **5.1.** Aprovar a celebração do Contrato de Prestação de Fiança nº 100421110150000, entre a Companhia e o Itaú Unibanco S.A., tendo o Condomínio Civil Voluntário do Parque Shopping Barueri como afiançado, com início em 03 de janeiro de 2022, no valor principal de R\$ 1.109.444,88 (um milhão, cento e nove mil, quatrocentos e quarenta e quatro reais e oitenta e oito centavos), cuja cópia ficará arquivada na sede da Companhia. **5.2.** Autorizar a Diretoria da Companhia a tomar todas as providências necessárias para a implementação das deliberações constantes do item acima. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que lida e achada conforme, foi assinada pelos Conselheiros fisicamente presentes. **Mesa:** Alessandro Poli Veronezi - Presidente; Antonio Dias Neto - Secretário. **Conselheiros Presentes:** Alessandro Poli Veronezi, Alexandre Lopes Dias, Júlio Sérgio Gomes de Almeida, Antonio Dias Neto, Ricardo Castro da Silva, Edgard Antonio Pereira e Augusto Marques da Cruz Filho. **Confere com a original lavrada em livro próprio.** São Paulo, 08 de dezembro de 2021. **Mesa:** Alessandro Poli Veronezi - Presidente; Antonio Dias Neto - Secretário. JUCESP sob nº 656.887/21-7, em 20/12/2021. (a) Gisela Simiema Ceschin - Secretária-Geral.

DOESP – 1 col x 14 cm

pefran  
11 3885.9696

## General Shopping e Outlets do Brasil S.A.

Companhia Aberta – CNPJ nº 08.764.621/0001-53 – NIRE 35.300.340.833

### Ata da Reunião do Conselho de Administração realizada em 08 de dezembro de 2021

**1. Data, Hora e Local:** Realizada no dia 08 de dezembro de 2021, às 13:30 horas, na sede social da **General Shopping e Outlets do Brasil S.A.**, localizada na Avenida Angélica, 2.466, 24º andar, conjunto 241, Cerqueira César, CEP 01228-200, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ("Companhia"). **2. Convocação e Presença:** Convocação enviada aos membros do Conselho de Administração nos termos do Artigo 15 do Estatuto Social da Companhia, estando presentes a maioria dos membros do Conselho de Administração da Companhia. Fica consignado que os Conselheiros Alessandro Poli Veronezi, Antonio Dias Neto, Júlio Sérgio Gomes de Almeida, Edgard Antonio Pereira e Augusto Marques da Cruz Filho, participaram da reunião presencialmente e, Alexandre Lopes Dias e Ricardo Castro da Silva, participaram via teleconferência, conforme facultado no artigo 18, *caput*, do Estatuto Social da Companhia. **3. Mesa:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Alessandro Poli Veronezi, que convidou o Sr. Antonio Dias Neto para secretariá-lo. **4. Ordem do Dia:** Deliberar sobre a aprovação do Contrato de Prestação de Fiança nº 100421110150000, a ser celebrado entre a Companhia, o Itaú Unibanco S.A. e o Condomínio Civil Voluntário do Parque Shopping Barueri, como afiançado. **5. Deliberações:** Iniciados os trabalhos, os membros do Conselho de Administração da Companhia presentes, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas ou restrições, deliberaram o que segue: **5.1.** Aprovar a celebração do Contrato de Prestação de Fiança nº 100421110150000, entre a Companhia e o Itaú Unibanco S.A., tendo o Condomínio Civil Voluntário do Parque Shopping Barueri como afiançado, com início em 03 de janeiro de 2022, no valor principal de R\$ 1.109.444,88 (um milhão, cento e nove mil, quatrocentos e quarenta e quatro reais e oitenta e oito centavos), cuja cópia ficará arquivada na sede da Companhia. **5.2.** Autorizar a Diretoria da Companhia a tomar todas as providências necessárias para a implementação das deliberações constantes do item acima. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que lida e achada conforme, foi assinada pelos Conselheiros fisicamente presentes. **Mesa:** Alessandro Poli Veronezi - Presidente; Antonio Dias Neto - Secretário. **Conselheiros Presentes:** Alessandro Poli Veronezi, Alexandre Lopes Dias, Júlio Sérgio Gomes de Almeida, Antonio Dias Neto, Ricardo Castro da Silva, Edgard Antonio Pereira e Augusto Marques da Cruz Filho. **Confere com a original lavrada em livro próprio.** São Paulo, 08 de dezembro de 2021. **Mesa:** Alessandro Poli Veronezi - Presidente; Antonio Dias Neto - Secretário. JUCESP sob nº 656.887/21-7, em 20/12/2021. (a) Gisela Simiema Ceschin - Secretária-Geral.

VEC – 2 col x 9 cm

